



MD 4732 c. Mărcăuți, r. Briceni, R Moldova
Tel. /247/ 31-3-36, /247/ 31-3-38
primaria.marcauti@apl.gov.md

MD 4732 к. Мэркэуць, р-н Бричень, Р Молдова
Тел. /247/ 31-3-36, /247/ 31-3-38
primaria.marcauti@apl.gov.md

PROIECT DE C I Z 1A nr.4.14
din 12.12.2025

" Cu privire la inițierea procedurii de
evaluare și reevaluare a bunurilor imobiliare
în scopul impozitării"

În conformitate cu art 14(2) al Legii nr. 436-XVI Privind administrația publică locală din 28.12.2006, art. 5(3) al Legii nr. 989/2002 cu privire la activitatea de evaluare, cu modificările ulterioare, art.279(5)(7) din Codul fiscal nr.1163/1997, avizul comisiei relații funciare și cadastru

CONSILIUL COMUNAL DECIDE :

1. Nu se acceptă inițierea procedurii de evaluare și reevaluare a bunurilor imobiliare în scopul impozitării în comuna Mărcăuți
2. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina primarului comunei Mărcăuți Lisiuc Oleg

Au votat : pro – , contra - , s-au abținut - .

Președintele ședinței

Contrasemnat:

Secretarul consiliului comunal

Chistol Maria

NOTA INFORMATIVĂ

la proiectului de decizie nr. 4.14 din 12.12.2025 "Cu privire la inițierea procedurii de evaluare și reevaluare a bunurilor imobiliare în scopul impozitării"

1.Denumirea autorului si, dupa caz, participantilor la elaborarea proiectului.

Primaria comunei Marcauti, Specialist în problemele percepției fiscale Gonciar Tamara.

2.Conditiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ si finalitatile urmarite.

Proiectul deciziei a fost elaborat pentru initierea procedurii de evaluare și reevaluare a bunurilor imobiliare in scopul impozitării in comuna Mărcăuți.

3.Descrierea gradului de compatibilitate pentru proiectele care au scop armonizarea legislatiei nationale cu legislatia Uniunii Europene.

Proiectul deciziei nu contravine legislatiei Uniunii Europene.

4.Principalele prevederi ale proiectului si evidentierea elementelor noi.

Proiectul de hotarire prevede initierea procedurii de evaluare și reevaluare a bunurilor imobiliare in scopul impozitării in comuna Mărcăuți

5.Fundamentarea economico-financiară

Implementarea proiectului de decizie nu necesita cheltuii bugetare.

6.Modul de incorporare a actului in cadrul normativ.

Proiectul de decizie se incorporeaza in sistemul actelor normative:
art 14(2) al Legii nr. 436-XVI Privind administratia publicu locala din 28.12.2006, art. 5(3) al Legii nr. 989/2002 cu privire la activitatea de evaluare, cu modificarile ulterioare, art.279(5)(7) din Codul fiscal nr.1163/1997, avizul comisiei relatiilor funciare și cadastru

7.Avizarea si constatarea publica a proiectului.

In scopul respectarii prevederilor Legii nr.239 dm 13.11.2008 privind transparenta in procesul decizional, art.32 din Legea nr.100 din 22 decembrie 2017 Cu privire la actele normative anuntul cu privire la initierea elaborarii proiectului de decizie a fost plasat pe pagina web si pe panoul de informaiii a primariei comunei Marcauti. Proiectul de decizie se prezinta comisiilor de specialitate pentru avizare si propuse consiliului comunal Marcauti pentru examinare si aprobare.

8.Constatarile expertizei anticoruptie.

9.Constatarile expertizei de compatibilitate.

10.Constatarile expertizei juridice.

In temeiul art.37 alin.6 al Legii nr. 100/2017 nu a fost supus expertizei juridice pe motiv,ca nu exista functie de jurist. Structura si continutul. actiunii administrative corespund normelor de tehnica legislativa.

1 l.Constatarile altor exepertize.

Specialist în problemele
percepției fiscale

Gonciar Tamara